CSU-Stadtratsfraktion
Fraktionsvorsitzender Dr. Stefan Specht

SPD-Stadtratsfraktion
Fraktionsvorsitzender Thomas Bauske

FDP/ DU/ FL-Stadtratsfraktion
Fraktionsvorsitzender Gert Dieter Meier

JB-Stadtratsfraktion
Fraktionsvorsitzender Christopher Süss

Neues Rathaus
Luitpoldplatz 13
95444 Bayreuth

Eingang OB: 31. JAN. 2024

Herrn Oberbürgermeiste
Thomas Ebersberger
Neues Rathaus
Luitpoldplatz 13
95444 Bayreuth

Bayreuth, den 31.1.
Der Oberbürgermeister

Bayreuth, den 31.01.2024

Gastronomie im Anwesen Friedrichstraße 19
hier: Antrag gem. § 15 GeschO

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

vor einiger Zeit erwarb die Stadt Bayreuth sinnvollerweise das Anwesen Friedrichstraße 19 mit dem Ziel, in dem direkt an das künftige Friedrichsforum angrenzenden Gebäude die in den ursprünglichen Planungen nicht berücksichtigten, jedoch dringend erforderlichen Räume für die Verwaltung unseres künftigen Kulturzentrums unterbringen zu können.

Nun ist zu hören, dass es Pläne geben soll, in dem Gebäude nicht nur die Verwaltung des Friedrichsforum unterzubringen, sondern dort sämtliche Räumlichkeiten ausschließlich für die gesamte Kulturverwaltung unserer Stadt zu nutzen.

Diese Nutzungsabsicht erscheint uns vor dem Hintergrund der prominenten Lage des Gebäudes nicht zielführend, zumal die Stadt mit dem Erwerb des früheren Telekom-Gebäudes an der Wilhelm-Pitz-Straße über genügend Raumreserven verfügt, die gesamte städtische Verwaltung künftig im Rathaus I und dem dann neuen Rathaus II an der Wilhelm-Pitz-Straße zu konzentrieren.

Vielmehr halten wir es für sinnvoll, die Verwaltungsnutzung des Anwesens Friedrichstraße 19 auf die unmittelbar für den Betrieb des Friedrichsforum erforderlichen Verwaltungseinheiten zu beschränken und darüber hinaus im Erdgeschoss und ersten Obergeschoss des Anwesens eine gastronomische Nutzung vorzusehen. Eine derartige Gastronomie mit Innen- und Außenbereich würde nicht nur eine deutliche Attraktivitätssteigerung und Belebung des Jean-Paul-Platzes bedeuten, sondern sie könnte – ebenfalls betrieben von der beabsichtigten Service-GmbH des Friedrichforum – einen weiteren Kostendeckungsbeitrag für den Betrieb unseres neuen Kulturzentrums erwirtschaften.

Wünschenswert wäre es dabei natürlich, die Fördergeber davon zu überzeugen, dass die ohnehin bereits vorhandenen gastronomischen Einrichtungen des Friedrichsforum synergetisch auch für ein derartiges ergänzendes gastronomisches Angebot mitgenutzt werden könnten.

Wir stellen daher für unsere Fraktionen folgenden

Antrag:

1. Die Verwaltungsnutzung des Anwesen Friedrichstraße 19 wird auf die Unterbringung des Friedrichsforum-Managements beschränkt.

2. Die Verwaltung wird beauftragt, darüber hinaus ein Nutzungskonzept für eine gastronomische Nutzung der übrigen Räume des Anwesens mit Innen- und Außengastronomie am Jean-Paul-Platz zu entwickeln und baldmöglichst entsprechende Planungen vorzulegen.

3. Das neu entwickelte Konzept ist mit den Fördergebern zu verhandeln und darauf hinzuwirken, dass die für das Friedrichsforum vorgesehenen technischen gastronomischen Einrichtungen förderunschädlich auch für die weitere Gastronomie im Anwesen Friedrichstraße 19 genutzt werden können.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Stefan Specht
Fraktionsvorsitzender

Thomas Bauske
Fraktionsvorsitzender

Gert Dieter Meier
Fraktionsvorsitzender

Christopher Süss
Fraktionsvorsitzender