

*CSU-Stadtratsfraktion, Neues Rathaus, 95444 Bayreuth*

Frau Oberbürgermeisterin  
Merk-Erbe  
Luitpoldplatz 13  
95444 Bayreuth

*Luitpoldplatz 13  
95444 Bayreuth  
0171 3020201  
csu-fraktion@stadt.bayreuth.de  
[www.csu-fraktion-bayreuth.de](http://www.csu-fraktion-bayreuth.de)*

Bayreuth, den 04.02.2015

**Graserschule; Standortsuche und Nutzungskonzept  
Antrag gem. § 15 GeschO**

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

in der o.a. Sache stellen wir folgende Anträge:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, die im Vermerk des Grundstücksamtes vom 8.12.2014 vorgestellten Standortvarianten Bürgerreuther Straße/Wilhelmsplatz/Wirthstraße und Teilfläche Bezirksgrundstück Ecke Nordring/Cottenbacher Straße weiter zu untersuchen und über das Ergebnis bis spätestens 30.06.2015 zu berichten.
2. Zur Entscheidung über die Generalsanierung oder den Neubau der Graserschule sind beide Varianten im Rahmen einer Gesamtschau vorzustellen, in die die folgenden Größen mit realistischen Erwartungswerten einzustellen sind:
  - a. Aufwendungen Ankauf Grundstück für Neubau
  - b. Aufwendungen Neubau
  - c. Aufwendungen Ertüchtigung Graserschule zum Rathaus 2
  - d. Erlös Verkauf Grundstück Dr.-Franz-Str.
  - e. Aufwendungen Generalsanierung Graserschule
  - f. Aufwendungen Sanierung Pavillon-Schule
  - g. Aufwendungen Anbau Rathaus 2
  - h. Erlös Verkauf Grundstück Pavillonschule
  - i. Aufwendungen Errichtung zusätzliche Parkplätze / Tiefgarage am Rathaus
  - j. Erlöse aus Zuschüssen in beiden Varianten
  - k. Kosten für Betrieb in beiden Varianten

Wir sind der Meinung, dass die Projekte Graserschule und Rathaus 2 nicht isoliert voneinander betrachtet werden können, sondern in einem engen Zusammenhang stehen. Deswegen muss auch zur Findung der richtigen Entscheidung eine ganzheitliche Betrachtung angestellt werden.

Freundliche Grüße

gez. Dr. M.Hohl , Thomas Ebersberger, Dr.U.Lex, Prof.Dr.W.Grüninger, Klaus Klötzer